



Formular zur Terminvorbereitung Übergabe eines landwirtschaftlichen Anwesens

	Übergeber
Familienname	
Vorname	
Steuer-ID	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Adresse	
Telefon (tagsüber)	
E-Mail-Adresse	
Güterstand	

	Ehegatte des Übergebers
Familienname	
Vorname	
Steuer-ID	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	

	Übernehmer
Familienname	



Vorname	
Steuer-ID	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Adresse	
Telefon (tagsüber)	
E-Mail-Adresse	
Güterstand	
Verwandschaft zum Übergeber?	

Ehegatte des Übernehmers

Familienname	
Vorname	
Steuer-ID	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	

Vertragsgegenstand

Das Anwesen befindet sich in	
Weiterer Grundbesitz befindet sich in	
Behält sich der Übergeber Grundstücke zurück?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar folgende Flurstücke:



Welche sonstige Sachen sollen nicht mitübergeben werden?	
PV-Anlage	<input type="checkbox"/> Vorhanden <input type="checkbox"/> Nicht vorhanden Falls vorhanden: soll mit übergeben werden? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Wert des Grundbesitzes (ca.)	
Brandversicherungsurkunde vorhanden?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja. Falls ja, bitte übersenden/zum Termin mitbringen

Sonstige Angaben

Ab wann geht der Besitz über?	
Bestehen Miet- oder Pachtverhältnisse?	
Werden diese übernommen	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar ab::

Gegenleistungen

Wohnungsrecht	<input type="checkbox"/> Der Übergeber darf folgende Räume allein benutzen: <input type="checkbox"/> Dazu darf er folgende Räume mit dem Übernehmer mitbenutzen:
Kosten für Strom, Wasser, Heizung, Tel. usw. trägt	<input type="checkbox"/> Der Übergeber <input type="checkbox"/> Der Übernehmer
Die Kosten für Schönheitsreparaturen usw. trägt	<input type="checkbox"/> Der Übergeber <input type="checkbox"/> Der Übernehmer
Erhält der Übergeber Wart- und Pflegeleistungen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Erhält der Übergeber eine Verköstigung?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein



Kann der Übergeber anstelle der Verköstigung einen Geldbetrag verlangen	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, in Höhe von EUR <input type="checkbox"/> Er verringert sich beim Ableben eines Übergeberteils auf EUR
Darf der Übergeber vom Anwesen wegziehen und statt der vorigen Leistung einen Geldbetrag verlangen?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, in Höhe von EUR <input type="checkbox"/> Er verringert sich beim Ableben eines Übergeberteils auf EUR
Sollen die Geldbeträge wertgesichert sein?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Trägt der Übernehmer die Kosten der Beerdigung der Grabpflege?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, diese trägt:..
Erhält der Übergeber einen Nießbrauch (z.B. an einem Waldgrundstück)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, an folgendem Grundstück, bzw. an folgender Teilfläche (bitte dann in einen amtlichen Lageplan einzeichnen und beschreiben)
Erhält er sonstige Nutzungsrechte	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, er darf folgendes mitbenutzen:
Sonstige Gegenleistungen?	

Schuldübernahme

Sind betriebliche Verbindlichkeiten vorhanden?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar:. <input type="checkbox"/> Schuldner war bisher:
--	--



Sollen diese vom Übernehmer übernommen werden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, sie werden noch vom Übergeber zurückgezahlt
--	---

Geschwister (bitte ggf. Personalien auf gesondertem Blatt angeben)

Erhalten diese Geldzahlungen?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar EUR, fällig am <input type="checkbox"/> Zur Sicherung soll eine Hypothek im Grundbuch eingetragen werden
Erhalten diese ein Wohnrecht?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar an folgenden Räumen: <input type="checkbox"/> Auf die Dauer von:
Erhalten diese sonstige Leistungen:	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar:
Sollen die Geschwister einen Pflichtteilsverzicht abgeben?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Sonstige Vereinbarungen

--



	Entwurf
Terminwunsch	
Entwurf an Übergeber	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Abholung
Entwurf an Übernehmer	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Abholung

Wir bitten Sie, dieses Formular soweit wie möglich auszufüllen und an uns zurückzuleiten.
Sie können das Dokument per E-Mail, Post, oder Fax übermitteln oder persönlich abgeben.

Für Rückfragen stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.